



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **282**

24 Μαρτίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΑ/592 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διώροφου κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία Νικολάου Πούπαλου, που βρίσκεται στην πόλη της Χίου, σε πάροδο της οδού Πετροκοκκίνου της συνοικίας Αγίων Αναργύρων και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α'85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α'/88).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α'/86) και ειδικότερα το άρθρο 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπ. Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε' 8) αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου, σχετικά με τις «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

5. Τον φάκελλο του θέματος που διαβιβάστηκε με το αριθ. πρωτ. 335/13.4.93 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕΧΩΔΕ της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου (έλαβε τον αριθ. πρωτ. 2576/27.4.93 του Υπουργείου Αιγαίου).

6. Την από 4.1.94 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο με το υπ' αριθ. ΔΠΑ/7857/7.1.94 έγγραφό μας.

7. Την από 1.2.94 απάντηση του ενδιαφερομένου με την οποία συμφωνεί για τον χαρακτηρισμό του κτιρίου του ως διατηρητέου, η οποία πήρε τον αριθ. πρωτ. 592/7.2.94 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διώροφο κτίριο φερόμενο ως ιδιοκτησία Νικολάου Πούπαλου, που βρίσκεται στην πόλη της Χίου, σε πάροδο της οδού Πετροκοκκίνου της συνοικίας Αγίων Αναργύρων, όπως φαίνεται σημειωμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, με την υπ' αριθ. 592/94 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση επειδή πρόκειται για κτίριο που παρουσιάζει χαρακτηριστικά λιτά παραδοσιακά στοιχεία.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης, ενδεχομένως να προκληθεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, από τυχόν εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 4 του Π.Δ. 15/4/1988 «Διατήρηση, επισκευή ή ανακατασκευή αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατικών στοιχείων διατηρητέων κτιρίων» (ΦΕΚ 317/Δ'), το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

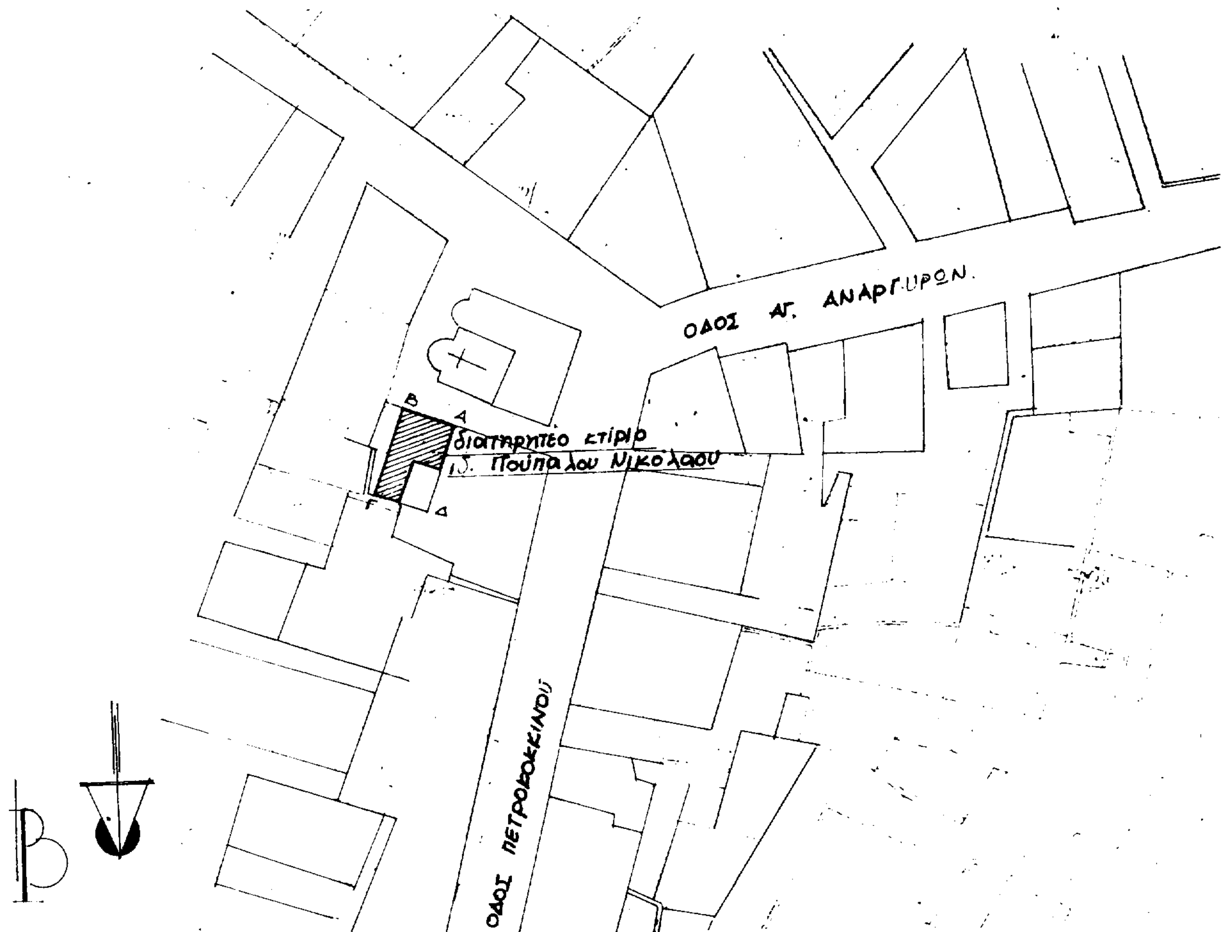
7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 1 Μαρτίου 1994

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Κ. ΣΚΑΝΔΑΛΙΔΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΧΙΟΥ
ΚΛ. 1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης 592/1.3.94 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΠΑ/592/ 1.3.1994.

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διορόφου κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία Νικολάου Πούπαλου, πού βρίσκεται στη πόλη της Χίου, σε πάροδο της οδού Πετροκοκκίνου της συνοικίας των Αγίων Αναργύρων και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Μυτιλήνη. ΜΑΡΤΙΟΣ 1994

Ε.Υ.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Α.Α.

Αριθ. 7562/1408 (2)

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Πύλης του δήμου Πύλης (Ν. Τρικάλων).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 19 του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1975/1991 «Είσοδος - έξοδος, παραμονή, εργασία, απέλαση αλλοδαπών, διαδικασία αναγνώρισης αλλοδαπών προσφύγων και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/5.2.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).
6. Την υπ' αριθ. 88202/3700/29.12.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Πύλης Νομού Τρικάλων» (ΦΕΚ 49/Δ/87).
7. Το υπ' αριθ. 9580/11.12.1986 έγγραφο του ΤΠ.ΠΕ Ν. Τρικάλων προς τους αρμόδιους φορείς.
8. Τα υπ' αριθ. 1/20.3.87 και 2 πρακτικά της Ευκαιριακής Νομαρχιακής Επιτροπής (ΕΝΕ) Νομού Τρικάλων.
9. Το υπ' αριθ. 692/87 έγγραφο του Δασαρχείου Τρικάλων.
10. Το υπ' αριθ. 19352/24.9.1987 έγγραφο της Δ/νσης Υδατικού Δυναμικού και Φυσικών Πόρων του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας.
11. Το υπ' αριθ. 1269/29.1.87 έγγραφο της Υπηρεσίας Προγραμματισμού της Νομαρχίας Τρικάλων.
12. Το υπ' αριθ. 2808/4.12.1986 έγγραφο της 7ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.
13. Το υπ' αριθ. 504417/11.2.87 έγγραφο του ΕΟΤ.
14. Το υπ' αριθ. 74/18.2.87 έγγραφο του Σωματείου Ένωσης Τεχνιτών και Εργατών Οικοδομών και Συναφών Επαγγελμάτων Πύλης και Περιχώρων.
15. Το υπ' αριθ. 9/22.1.87 έγγραφο του Ειρηνοδικείου Πύρας.
16. Το υπ' αριθ. 38/19.1.87 έγγραφο της Δ/νσης Πρωτοβάθμιας Εκπ/σης Τρικάλων.
17. Το υπ' αριθ. 128/16.1.87 έγγραφο της ΔΕΗ.
18. Το υπ' αριθ. 504/163/12.1.87 έγγραφο του ΟΤΕ.
19. Τις υπ' αριθ. 19/84, 40/86, 10/87 και 82/87 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πύλης.
20. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
21. Την υπ' αριθ. 1/πρακτ.11/24.6.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Τρικάλων.
22. Την υπ' αριθ. 28/7.2.88 απόφαση Νομάρχη Τρικάλων.
23. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Πύλης του δήμου Πύλης (Ν. Τρικάλων), όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π.Ι.5 (1 σχέδιο) σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Πύλης για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξεως των 3.500 κατοίκων για την επόμενη πενταετία με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε αραιοδομημένες και αδόμητες περιοχές με τη δημιουργία μίας (1) πολεοδομικής ενότητας όπως φαίνεται στο χάρτη Π-Ι.5 και με μέση πυκνότητα οικήσεως και μέσο συντελεστή δόμησης ως εξής:

Πολεοδομική ενότητα	Μέση πυκνότητα οικήσεως Κατ/Ηα	Μέσος Σ.Δ.
1	54	1,0

β) Τον προσδιορισμό χρήσεων γης όπως φαίνεται στο χάρτη Π.Ι.3 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Τον καθορισμό γενικής κατοικίας στο σύνολο του οικισμού.
- Τη διατήρηση του μονοκεντρικού χαρακτήρα του οικισμού με διεύρυνση του κέντρου προς βορράν.
- Τη δημιουργία τοπικού κέντρου γειτονιάς στη νότιαανατολική περιοχή.
- Τη χωροθέτηση πολιτιστικών λειτουργιών.
- Τη δημιουργία Κέντρου Ανοιχτής Περίθαλψης Ηλικιωμένων (Κ.Α.Π.Η.) στη νέα εντασσόμενη περιοχή.
- Τη χωροθέτηση βρεφονηπιακού σταθμού κοντά στο κέντρο.
- Την καλύτερη οργάνωση των υπαρχόντων κτιρίων και χωροθέτηση νέων για την πρωτοβάθμια και δευτεροβάθμια εκπαίδευση.
- Τη μετατροπή του υπάρχοντος οικοτροφείου σε κέντρο περίθαλψης παιδιών που πάσχουν από χρόνια νοσήματα.
- Τη δημιουργία ζώνης πρασίνου και αναψυχής στην κοιλάδα του Πορταϊκού, όπως και ζώνης περιαστικού πρασίνου, μεταξύ του βορείου ορίου της πόλης και της σιδηροδρομικής γραμμής και εθνικής οδού.
- Τη χωροθέτηση κοινόχρηστου χώρου στο νοτιοανατολικό άκρο της επέκτασης.
- Τη χωροθέτηση σταθμού υπεραστικών λεωφορείων κοντά στη γέφυρα δίπλα στον κόμβο και το σιδηροδρομικό σταθμό.
- Τη δημιουργία βιοτεχνικού πάρκου κοντά στα όρια του Μουζακίου.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας της πολεοδομικής ενότητας σε κατοίκους, των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης, όπως αναφέρονται στον πίνακα Α.11.6.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.5.

- Ζώνη ειδικών κινήτρων (Ζ.Ε.Κ.) στο μεγαλύτερο μέρος του κέντρου του δήμου.
- Ζώνη ανάπλασης με εφαρμογή του άρθρου 13 του Ν. 1337/1983 (στο ανατολικό άκρο του οικισμού).

ε) Τις προτάσεις για την ιεράρχιση του οδικού και σιδηροδρομικού δικτύου όπως φαίνονται στο χάρτη Π.Ι.5.

Βασικότερες προτάσεις της παρέμβασης είναι:

- Η μετατόπιση της εθνικής οδού Τρικάλων - Άρτας, στη δεξιά όχθη του Πορταϊκού.
- Η δημιουργία σιδηροδρομικής γραμμής παράλληλα με την εθνική οδό με τέρμα στη γέφυρα προς Άγιο Βησσαρίωνα.
- Η δημιουργία ανισόπεδου κόμβου στη γέφυρα προς Άγιο Βησσαρίωνα και κόμβου στο δυτικό άκρο του οικισμού.
- Η δημιουργία πλέγματος δευτερευουσών - συλλεκτηρίων οδών.
- Η πεζοδρόμηση της οδού Ερμού.
- Η δημιουργία κεντρικού πεζόδρομου που συνδέει το κέντρο με την περιοχή των σχολείων και του συνοικισμού.
- Η δημιουργία πεζογέφυρας, με διαπλάτυνση της οδού της οδογέφυρας προς Άγιο Βησσαρίωνα.
- Η δημιουργία κύριου ποδηλατόδρομου που συνδέει το κέντρο με την περιοχή των σχολείων και τις εγκαταστάσεις πρόνοιας και περίθαλψης όπως και με το τοπικό κέντρο του συνοικισμού.
- Η δημιουργία χώρων στάθμευσης.

Β. Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνεται στο χάρτη Π.Ι.4 (1 σχέδιο) σε κλίμακα 1:25.000.

- Προστασία της κοιλάδας του Πορταϊκού ποταμού και μελέτη αυτής σαν ειδική ζώνη.
- Ζώνη προστασίας αρχαιολογικού χώρου.
- Μέτρα προστασίας για την αναβάθμιση του φυσικού περιβάλλοντος.
- Δημιουργία χωματερής κοντά στο ΒΙΠΑ και απαγορεύεται απόθεση απορριμμάτων στην κοίτη.
- Δημιουργία αντιπυρικών ζωνών.
- Εκσυγχρονισμό των κτηνοτροφικών μονάδων και εγκατάσταση υποδομής αντιρρύπανσης (βιολογικός καθαρισμός κλπ.).
- Απαγόρευση βιοτεχνιών, βιομηχανιών και συνεργείων μέσα στη γεωργική γη.
- Οργάνωση των βοσκοτόπων, όπως έχουν οριοθετηθεί από τη Δ/νση Δασών.
- Φυτεύσεις προστασίας και δίκτυα αστικού πρασίνου.
- Μεταφορά του νεκροταφείου νοτιοδυτικά του οικισμού.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες, δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στο χάρτη Π-ΙΙ.1 και Π-ΙΙ2.

1) Δίκτυο ύδρευσης.

- Επέκταση του δικτύου ύδρευσης στην περιοχή επέκτασης.
- Χρήση του νερού του ταμιευτήρα ή της υπερχείλισης του φράγματος για άρδευση της περιοχής.

2) Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων - αντιπλημμυρική προστασία - απορρίμματα.

- Κατασκευή εγκαταστάσεων επεξεργασίας αποβλήτων.
- Διατήρηση της σημερινής κοίτης του ποταμού ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή απορροή πλημμυρικών παροχών.
- Αντιπλημμυρικά έργα στο πλαίσιο της μελέτης του φράγματος.
- Επιβολή μέτρων για τη συλλογή απορριμμάτων πόλης (κάδοι απορριμμάτων).

γ) Ενεργειακό και τηλεπικοινωνιακό σύστημα.

- Επέκταση του δικτύου ηλεκτρικής ενέργειας και κατασκευή ορισμένων νέων υποσταθμών διανομής.
- Απαγόρευση της διέλευσης εναερίων γραμμών υψηλής τάσης από την περιοχή για λόγους αισθητικούς.
- Βελτίωση της τηλεοπτικής λήψης με την εγκατάσταση αναμεταδότη βόρεια της Πύλης.

Δ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω πέντε (5) πρωτοτύπων χαρτών και ενός (1) πίνακα θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 7562/1994 πράξη του δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ε. Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

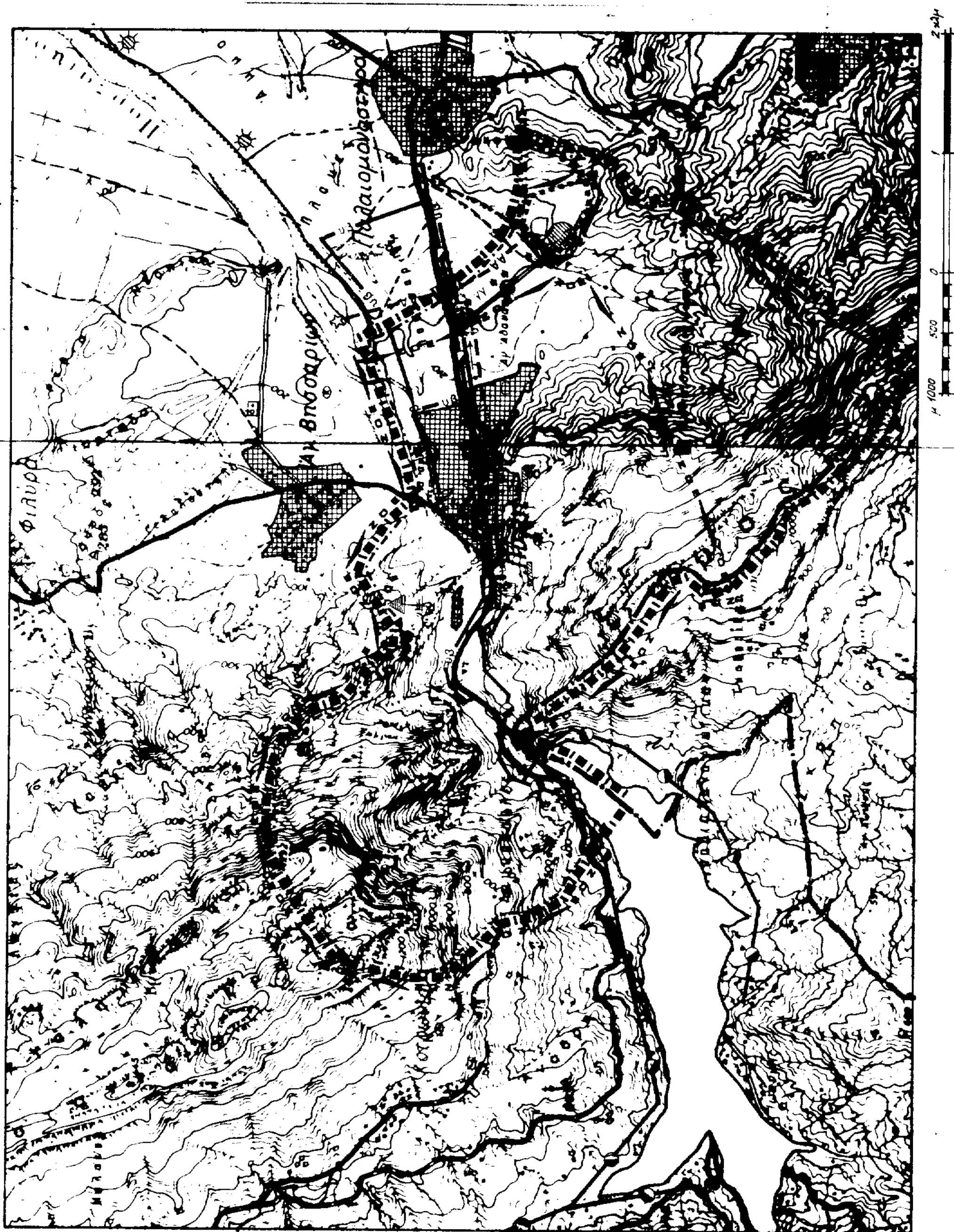
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τις 2.6.1988 ημέρα δημοσίευσης της 26386/1147/21.3.88 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 384).

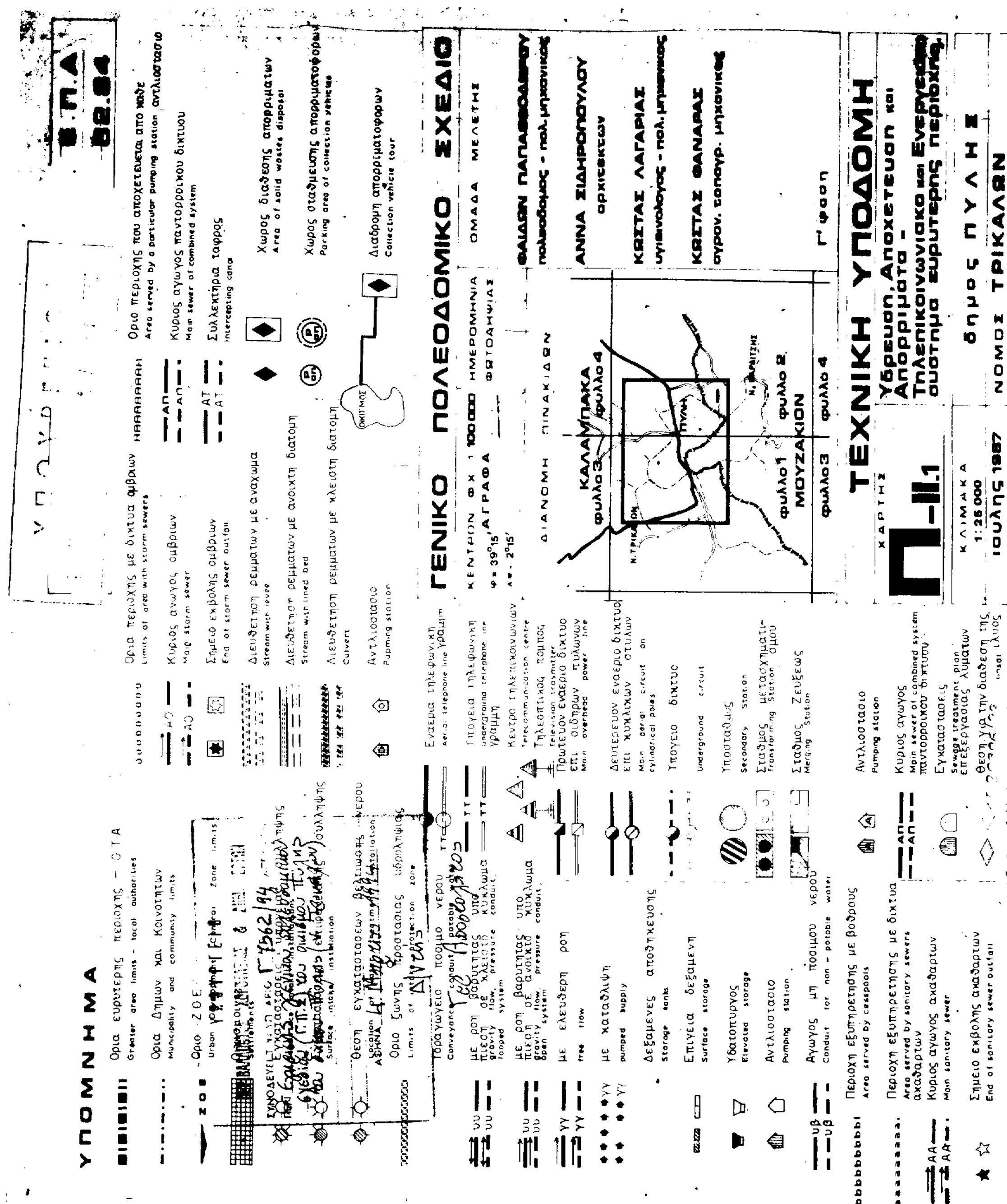
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

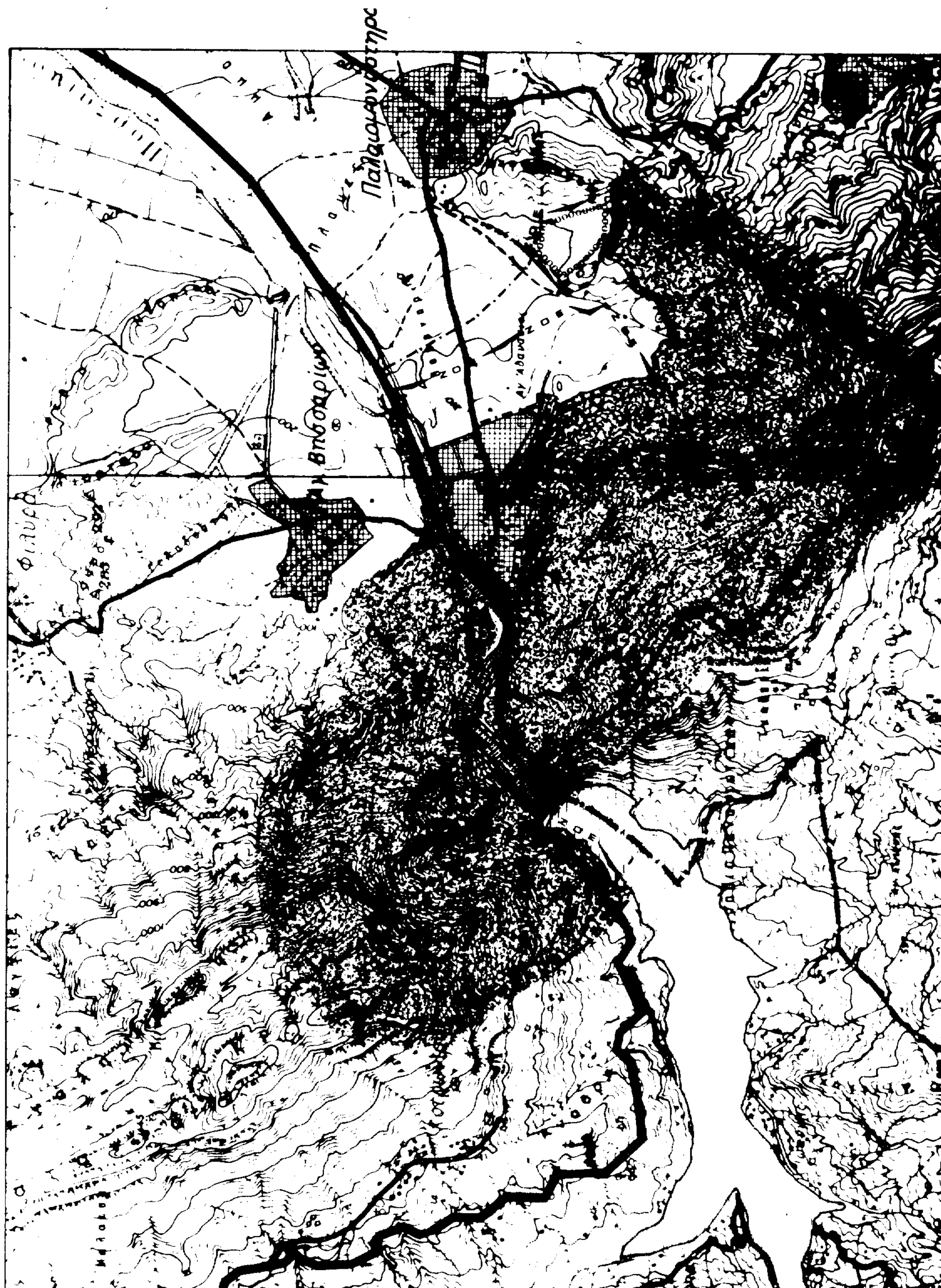
Αθήνα, 4 Μαρτίου 1994

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ




ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια ευρυτερης περιοχης - ΟΤΑ
Greater area limits - local authorities
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Οριο ΖΟΕ
Urban Zone limits
Εγκαταστασεις υποχειριας συλληψης
Surface intake installation
Θεση εγκαταστασεων βελτιωσης νερου
Οριο ζωνης προστασιας υδροληψιας
Υδραγωγειο ποσιμο νερου
με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε κλειστο κυκλωμα
με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε ανοικτο κυκλωμα
με ελευθερη ροη
με καταθλιψη
Δεξαμενες αποθηκευσης
Storage tanks
Επιγεια δεξαμενη
Surface storage
Υδατοπυργος
Elevated storage
Αντλιοστασιο
Pumping station
Αγωγος μη ποσιμου νερου
Περιοχη εξυπηρετησης με βοθρους
Area served by cesspools
Περιοχη εξυπηρετησης με δικτυα αχαθαρτων
Area served by sanitary sewers
Κυριος αγωγος αχαθαρτων
Main sanitary sewer
Σημειο εκβολης αχαθαρτων
End of sanitary sewer outfall
Ορια περιοχης με δικτυα ομβριων
Limits of area with storm sewers
Κυριος αγωγος ομβριων
Main storm sewer
Σημειο εκβολης ομβριων
End of storm sewer outfall
Διευθετηση ρεμματων με αναχωμα
Stream with levee
Διευθετηση ρεμματων με ανοικτη διατομη
Stream with lined bed
Διευθετηση ρεμματων με κλειστη διατομη
Culvert
Αντλιοστασιο
Pumping station
Εναερια τηλεφωνικη γραμμη
Aerial telephone line
Υπογεια τηλεφωνικη γραμμη
Underground telephone line
Κεντρο τηλεπικοινωνιων
Telecommunication centre
Τηλεοπτικος πομπος
Television transmitter
Πρωτευον εναεριο δικτυο επι σιδηρων πυλωνων
Main overhead power line
Δευτερευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων
Υπογειο δικτυο
Underground circuit
Υποσταθμος
Secondary station
Σταθμος μετασχηματισμου
Σταθμος Ζευξεως
Merging station
Αντλιοστασιο
Pumping station
Κυριος αγωγος παντορροικου δικτυου
Main sewer of combined system
Εγκαταστασεις επεξεργασιας λυματων
Sewage treatment plan
Οριο περιοχης που αποχετευεται απο καθε αντλιοστασιο
Area served by a particular pumping station
Κυριος αγωγος παντορροικου δικτυου
Main sewer of combined system
Συλλεκτηρια ταφρος
Intercepting canal
Χωρος διαθεσης απορριματων
Area of solid wastes disposal
Χωρος σταθμευσης απορριματοφορων
Parking area of collection vehicles
Διαδρομη απορριματοφορων
Collection vehicle tour
Ε.Π.Α.
82.84
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000 ΑΓΡΑΦΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
φ = 39°15'
λ = 2°15'
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ
φυλλο 3
φυλλο 4
Ν. ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΠΥΛΗ
φυλλο 1
φυλλο 2
ΜΟΥΖΑΚΙΟΝ
φυλλο 3
φυλλο 4
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΦΑΙΔΩΝ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ
πολεοδομος - πολ. μηχανικος
ΑΝΝΑ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΥ
αρχιτεκτων
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΓΑΡΙΑΣ
υγιεινολογος - πολ. μηχανικος
ΚΩΣΤΑΣ ΦΑΝΑΡΑΣ
αγρον. τοπογρ. μηχανικος
Γ' φαση
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-II.1
Υδρευση, Αποχετευση και Απορριματα - Τηλεπικοινωνιακο και Ενεργειακο συστημα ευρυτερης περιοχης
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:25 000
ιουλης 1987
δημος ΠΥΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ



Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

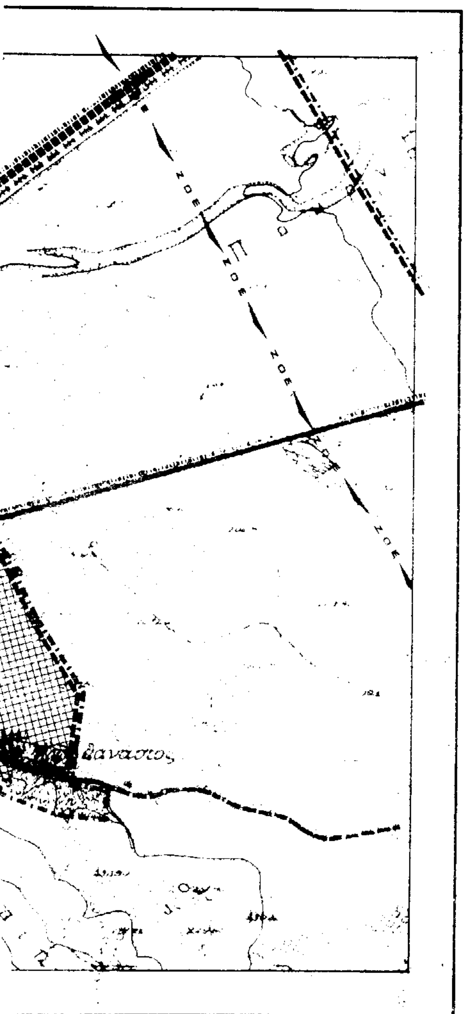
- Ορια Δημων και Κοινοτητων — Municipality and community limits
- Ορια ΖΟΕ — Urban development control zone limits
- Ορια σχεδιου πολης 1991 — Town plan boundaries 1991
- Ζωνη προστασιας οικοσυστημ... — Protected ecosystems of special interest
- Χερσαια — Terrestrial
- Υδατινα — Aquatic
- Ζωνη προστασιας υποβαθμισμενων οικοσυστηματων — Deteriorated ecosystems protection
- Ζωνη προστασιας — Protected woodland
- Ζωνη προστασιας γεωργικης γης — Protection agricultural land
- Ζωνη προστασιας ... ιστορικου ενδιαφερο... — Protected ... historical interest
- Ζωνη προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων — Zone of architectural heritage
- Υφισταμενες χρησεις ... — Land uses to remove
- Νεες θεσεις ... — New installation sites
- Ζωνη ... — Zone special policy
- Ζωνη ... ειδικης μελετης — Zone of special study
- Ζωνη απαγορευσης ... — Land ... zone
- Αναδασωση — Reforestation
- ... — Planting of protection ... areas
- Δια ... αστικου πρασινου — Green area

- Οικισμοι — Settlements

Γ 7562/94
Εγκριση γενικου πολεοδομικου σχεδιου (Γ.Π.Σ.) του Δημου Πυλης (ν. Τρικαλων)
4 Μαρτίου 1994
Αθήνα
Γεν. Γραμματέας

Αρ. Φ. 63/94 ε.ν. φύλλ. 5


κ. Αγ Θησαρίωνα



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εγκαταστάσεις μαζικών μέσων μεταφοράς
Public transport installations

Σταθμοί λεωφορείων (υπεραστικά)
Bus terminal interchange

Σταθμοί φορτηγών
Truck terminal

Σιδηρόδρομος
Railway

Ελικοδρόμιο
Heliport

Σύστημα πεζοδρόμων
Pedestrian streets

Σύστημα ποδηλατοδρόμων
Cycle streets

Ε.Π.Α
82.84

Γ 7562/94
ΠΕΡΙ Εγκρίσεως γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) και διαίρεση Πύλης του δήμου Πύλης (ν. Τρικάλων)
4 Μαρτίου 1994
Δ/ντής
Γεώ. Αθανασόπουλος

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100 000 ΑΓΡΑΦΑ
φ = 39° 15'
λ = 2° 15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1975 και 1978

ΕΝΩΣΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5203.4 5204.3

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΦΑΙΔΩΝ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ
πολεοδόμος - πολ. μηχανικός

ΑΝΝΑ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΥ
αρχιτέκτων

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΓΑΡΙΑΣ
υγιεινολόγος - πολ. μηχανικός

ΚΩΣΤΑΣ ΦΑΝΑΡΑΣ
αγρον. τοπογρ. μηχανικός

Β' φαση

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

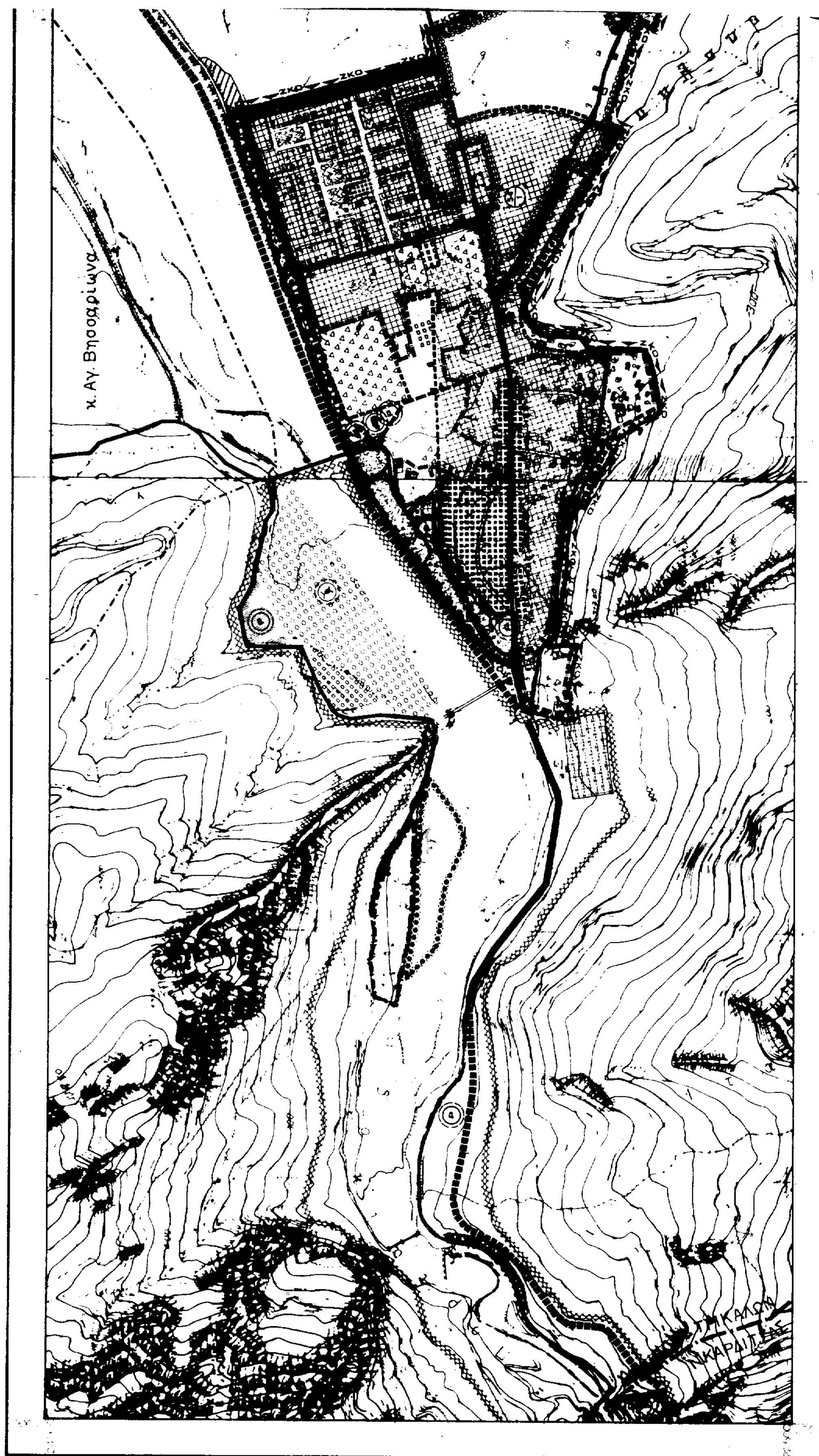
Π-1.3

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΙΟΥΛΗΣ 1987

δήμος ΠΥΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Αρ. φ. 13/94 συν. 5


ΖΚΟ
χ. Αγ. Βησσαρίωνα

Γ 7562/94
Εγκρισης γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Πύλης (ν. Τρικάλων)
4 Μαρτίου 1994
Δ/νσης
Γεώ. Αποστολάτος

Π

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Όρια σχεδίου πόλης 1991
Όρια πολεοδομικού σχεδίου πόλης 1986
Όρια πραγματικής πόλης 1986

Όριο ζώνης προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος
Όριο ζώνης προστασίας φυσικού περιβάλλοντος
Όριο αναδασωτέας περιοχής
Όριο περιοχής φυτευσης προστασίας ανάδειξης
Όριο αναπτυξιακής ζώνης παρκων βιοτεχνίας
Όριο αναπτυξιακής ζώνης τουρισμού

1 Μικτή πυκνότητα (κατ/εκτ) κατά πολεοδομική ενότητα
2 Μέσος Συντελεστής Δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα

Κεντρικές λειτουργίες πόλης
Επέκταση σχεδίου πόλης
Κατοικία
Βιοτεχνία
Εκπαίδευση
Πρασινο
Αθλητισμός
Πολιτιστικές λειτουργίες

Σιδηροδρομικός σταθμός
Σταθμός φορτηγών
Σταθμός λεωφορείων
Ελικοδρόμιο

Όριο περιοχής προγραμμάτων κοινωνικής κατοικίας
Όριο ζώνης κοινωνικών συντελεστών
Όριο ζώνης ειδικών οικονομικών ενισχύσεων
Όριο ζώνης άλλων ειδικών κινήτρων

Όριο ζώνης κατάργησης 1337/83

Ε.Π.Α
82.84

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ 1:100000 ΑΓΡΑΦΑ
φ 39° 15'
λ 2° 15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1975 και 1978

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5203:4
5204:3

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΦΑΙΔΩΝ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ
πολεοδόμος - πολ. μηχανικός

ΑΝΝΑ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΥ
αρχιτέκτων

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΓΑΡΙΑΣ
υγιεινολόγος - πολ. μηχανικός

ΚΩΣΤΑΣ ΦΑΝΑΡΑΣ
αγρον. τοπογρ. μηχανικός

Γ' φάση

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π - Ι.5

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

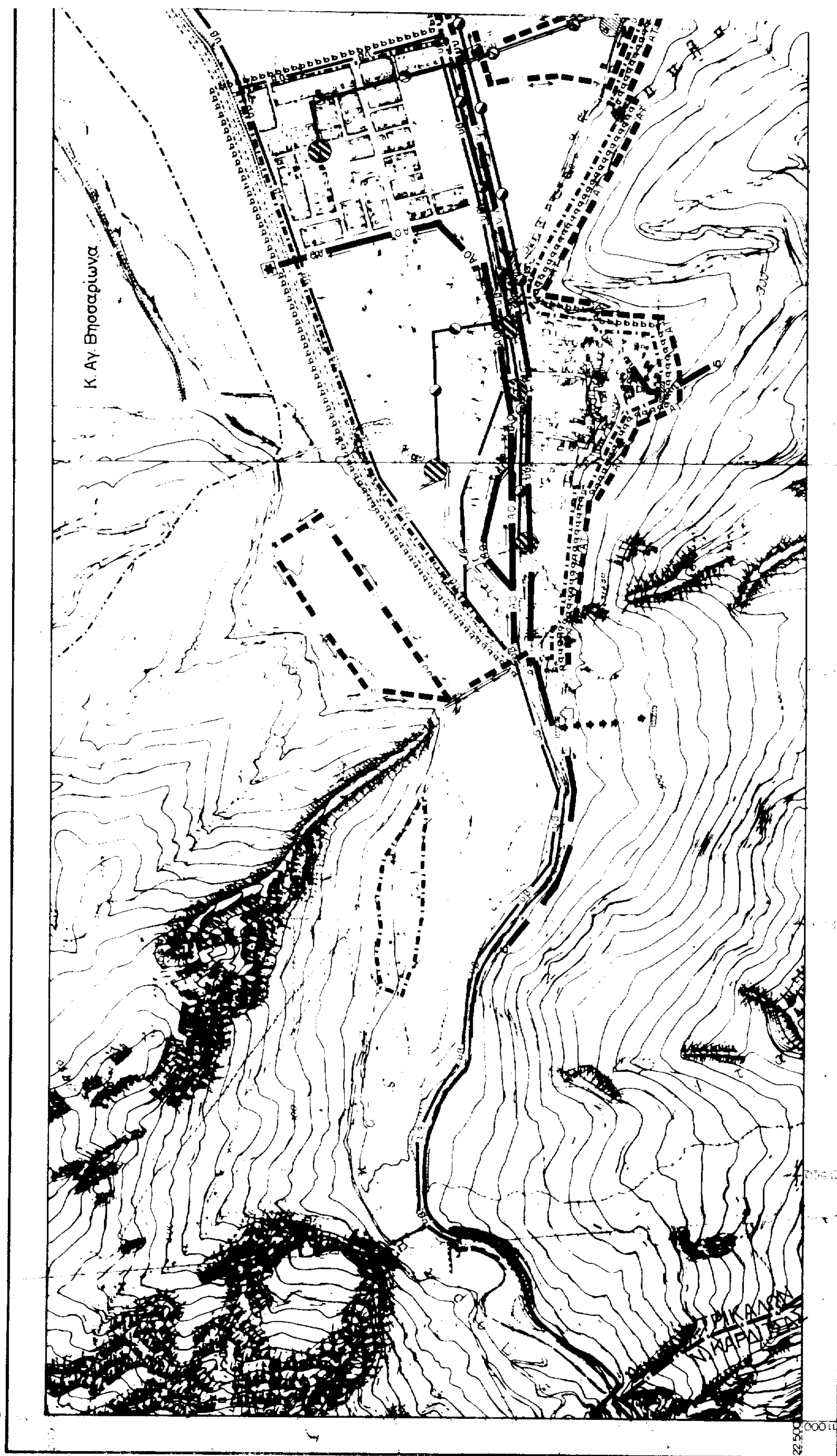
ΙΟΥΛΗΣ 1987

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

δήμος ΠΥΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

100 50 0 100 200 300 400 500μ

Πε Φ 63/94 εισ φυλ. 5


Κ. Αγ. Βησσαρίωνα

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια σχεδίου πόλης 1991

Με φυσική ροή
Free flow

Με καταθλιψη
Pumped supply

Δεξαμενές αποθήκευσης
Storage tank

Επιγεια δεξαμενή
Surface storage

Αντλιοστάσιο
Pumping station

Όρια περιοχής με δίκτυο ομβρίων
Limits of area with storm sewers

Βασικοί αγωγοί ομβρίων
Main storm sewer

Διευθέτηση ρεμμάτων με αναχώματα
Stream with levees

Διευθέτηση ρεμμάτων με ανοικτή διατομή
Stream with lined bed

Διευθέτηση ρεμμάτων με κλειστή διατομή
Culvert

Αντλιοστάσιο
Pumping station

Σημείο εκβολής ομβρίων
End of storm sewer outfall

Βασικοί αγωγοί παντορροικού δικτύου
Main sewers of combined system

Συλλεκτήρια τάφρος
Intercepting canal

Περιοχή εξυπηρετησης με βόθρους
Area served by cesspools

Βασικοί αγωγοί ακαθάρτων
Skeleton sanitary sewers

Σημείο εκβολής ακαθάρτων
End of sanitary sewer outfall

Αντλιοστάσιο
Pumping station

Βασικοί αγωγοί παντορροικού δικτύου
Skeleton sewers of combined system

Εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων
Sewage treatment plant

Εναέρια τηλεφωνική γραμμή
Aerial telephone line

Υπόγεια τηλεφωνική γραμμή
Underground telephone line

Υπηρεσίες ΟΤΕ
Telecommunication services

Πρωτεύον εναέριο δίκτυο επί κυκλικών στύλων
Main aerial circuit on cylindrical poles

Πρωτεύον υπόγειο δίκτυο
Main underground circuit

Υποσταθμοί Δ.Ε.Η.
Secondary stations of Δ.Ε.Η.

Σταθμός μετασχηματισμού
Transformation station

Σταθμός ζεύξεως
Merging station

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠ. ΑΡ. Γ 7562/94
ΠΕΡΙ Έγκρισης γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Πύλης του δήμου Πύλης (ν. Τρικάλων)
ΑΘΗΝΑ 4 Μαρτίου 1994
Δ/ντής
Γερ. Αποστολάτος

ΕΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΣΤΟ ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ Δ ΤΕΥΧΟΥΣ

Αρ. φ. 63/94 συν. φυλ. 5

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ. 1:100000 ΑΓΡΑΦΑ
39°15' 2°16' - 2°15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ 1975 και 1978

5203.4 5204.3

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΦΑΙΔΩΝ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ
πολεοδόμος - πολ. μηχανικός

ΑΝΝΑ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΥ
αρχιτέκτων

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΓΑΡΙΑΣ
υγιεινολόγος - πολ. μηχανικός

ΚΩΣΤΑΣ ΦΑΝΑΡΑΣ
αγρον. τοπογρ. μηχανικός

Γ' φάση

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π-ΙΙ.2

Ύδρευση, Αποχέτευση και Τηλεπικοινωνιακό και Ενεργειακό σύστημα οικισμού

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΙΟΥΛΗΣ 1987

δήμος ΠΥΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

100 50 0 100 200 300 400 500μ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR
FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.00'**.

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52 48 141
- Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ. 52.25.713 – 52.49.547

- Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ. 15.000	Δρχ. 750
β) » » » Β'	» 30.000	» 1.500
γ) » » » Γ'	» 10.000	» 500
δ) » » » Δ'	» 30.000	» 1.500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 20.000	» 1.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 10.000	» 500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 5.000	» 250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 10.000	» 500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 3.000	» 150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 200.000	» 10.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	» 100.000	» 5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ